ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐỒNG TIẾN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1472 /QĐ-UBND	*Đồng Tiến, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành Dự án Nâng cấp sửa chữa trung tâm phục vụ hành chính công xã Đồng Tiến

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 73/2026/TT-BTC ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 20/08/2026 của UBND xã về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp sửa chữa trung tâm phục vụ hành chính công xã Đồng Tiến;

Theo đề nghị của Tổ thẩm tra quyết toán và phòng Kinh tế,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Nâng cấp sửa chữa trung tâm phục vụ hành chính công xã Đồng Tiến.
- Chủ đầu tư: UBND xã Đồng Tiến.
- Địa điểm xây dựng: xã Đồng Tiến, tỉnh Hà Tĩnh
- Thời gian khởi công: 08/2026.
- Thời gian hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng: 09/2026.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư

Đơn vị tính: Đồng

Số TT	Nội dung chi phí	Dự toán được phê duyệt	Giá trị quyết toán
	Tổng số	600.000.000	574.101.000
1	Xây dựng và thiết bị	501.127.000	501.127.000
2	Quản lý dự án	15.831.000	15.831.000
3	Tư vấn	54.159.000	53.223.000
4	Chi khác	3.920.000	3.920.000
5	Dự phòng	24.963.000	0

2. Vốn đầu tư

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư được duyệt	Giá trị phê duyệt quyết toán
	Tổng số	600.000.000	574.101.000
1	Ngân sách cấp xã	0	574.101.000
2	Nguồn vốn hợp pháp khác		0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

4. Giá trị tài sản hình thành là kết quả quá trình thực hiện dự án

4.1. Giá trị thực tế: 574.101.000 đồng.

4.2. Giá trị quy đổi: Không.

5. Giá trị vật tư, vật liệu, thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các cơ quan liên quan:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
	Tổng số	574.101.000	
1	Vốn ngân sách cấp xã	574.101.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến 04/11/2026:

+ Tổng số nợ phải trả: 62.932.000 đồng.

+ Tổng số nợ phải thu: 0 đồng.

(Chi tiết công nợ có phụ lục kèm theo)

1.3. Chịu trách nhiệm của Chủ đầu tư theo quy định tại Điều 53 Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Văn phòng HĐND - UBND xã Đồng Tiến

Chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng tài sản; ghi tăng giá trị tài sản như sau:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên tài sản	Tài sản dài hạn/cố định	Tài sản ngắn hạn
1	Nâng cấp sửa chữa trung tâm phục vụ hành chính công xã Đồng Tiến	574.101.000	0

3. Trách nhiệm của cơ quan, đơn vị liên quan:

3.1. Kho bạc nhà nước khu vực XI (cơ quan kiểm soát, thanh toán): Chịu trách nhiệm về kiểm soát thanh toán vốn đầu tư theo quy định tại Điều 51 Nghị định số 254/2025/NĐ-CP.

3.2. Phòng Kinh tế (cơ quan thẩm tra quyết toán): Chịu trách nhiệm về kết quả trực tiếp thẩm tra quyết toán trên cơ sở hồ sơ quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành do chủ đầu tư cung cấp theo quy định tại Điều 50 Nghị định số 254/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- Lưu: VT, KT5.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Huyên

PHỤ LỤC

TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ CỦA DỰ ÁN

Nâng cấp sửa chữa trung tâm phục vụ hành chính công xã Đồng Tiến

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2026 của UBND xã Đồng Tiến)

Số TT	Tên cá nhân, đơn vị thực hiện	Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện	Giá trị đề nghị quyết toán	Vốn đã giải ngân	Công nợ đến ngày khoá sổ lập báo cáo quyết toán		Ghi chú
					Phải trả	Phải thu	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
	Tổng số		571.181.000	508.249.000	62.932.000	0	
1	Công ty TNHH Thái Sơn HT	Xây dựng và lắp đặt thiết bị	501.127.000	476.000.000	25.127.000	0	
2	Công ty CP tư vấn và xây lắp Hưng Thịnh Phát	Quản lý dự án	15.831.000	0	15.831.000	0	
3	Công ty CP Quân Nguyên	Khảo sát, lập BCKTKT	32.249.000	32.249.000	0	0	
4	Cty CP XD Sáng Hồng	Tư vấn thẩm tra	3.065.000	0	3.065.000	0	
5	Công ty TNHH phát triển đầu tư xây dựng Minh Đức	Tư vấn Giám sát	15.409.000	0	15.409.000	0	
6	VPĐD-Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng - Tại Hà Tĩnh	Tư vấn thẩm định giá	2.500.000	0	2.500.000	0	
7	Phòng Kinh tế	Thẩm định BCKTKT và thẩm tra phê duyệt quyết toán	1.000.000	0	1.000.000	0	