

Số: /TB-UBND

Đồng Tiến, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 31/7/2025

Ngày 31/7/2025, tại hội trường tầng 2 ủy ban nhân dân xã Đồng Tiến, đồng chí Nguyễn Văn Huyền - Chủ tịch UBND xã; đồng chí Nguyễn Đức Công - Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ theo quy định của Luật Tiếp công dân năm 2013; cùng tham dự có Lãnh đạo các phòng có liên quan. Tiếp công dân kỳ này có 10 lượt công dân đăng ký, kết quả phiên tiếp, cụ thể như sau:

1. Ông Phan Văn Thư, trú tại thôn Bắc Dinh, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị: năm 2020 gia đình ông có 01 con bò bị chết phải tiêu hủy do bị bệnh Viêm da nổi cục, đến nay mặc dù đã làm hồ sơ đầy đủ và có kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được hỗ trợ.

Nội dung này mặc dù xã, huyện, tỉnh đã nhiều lần đề nghị nhưng căn cứ vào Nghị định số 02/2017/NĐ-CP ngày 09/01/2017 về cơ chế, chính sách hỗ trợ phòng chống dịch bệnh, văn bản số 8108/VPCP-NN ngày 18/10/2023 của Văn phòng Chính phủ về việc hỗ trợ người chăn nuôi bị thiệt hại do bệnh dịch tả lợn Châu Phi và Viêm da nổi cục thì hộ ông Phan Văn Thư nói riêng và các hộ gia đình có trâu bò chết do bị bệnh Viêm da nổi cục giai đoạn từ tháng 12/2020 đến trước ngày 27/9/2021 không thuộc đối tượng hỗ trợ.

2. Ông Nguyễn Văn Ý, trú tại thôn Bắc Trị, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị: xác nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, đã thực hiện nhiều lần nhưng do không có trong sổ 5B nên đến nay vẫn chưa thực hiện được.

Giao phòng Kinh tế kiểm tra hồ sơ hướng dẫn công dân hoàn thiện thủ tục. Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 15/8/2025.**

3. Ông Trần Đình Phúc, trú tại thôn Bình Dương, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị: Xác nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, đã thực hiện nhiều lần nhưng do sai tên của chủ sử dụng đất trong sổ 5B và nhận thừa kế quyền sử dụng đất.

Giao phòng Kinh tế kiểm tra thực địa (đối với diện tích giảm 0,03m²), hướng dẫn công dân làm đơn đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất có nộp tiền

sử dụng đất theo quy định (30%). Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 15/8/2025.**

4. Bà Dương Thị Anh, trú tại thôn Tân Văn, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị:

- Thừa đất do cha mẹ để lại đã được cấp GCN quyền sử dụng đất mang tên ông Võ Quốc Từ (chồng bà Anh đã chết) và bà Dương Thị Anh và cấp đổi lại năm 2013, nay ông Võ Quốc Từ đã chết thì bà Dương Thị Anh có phải chia đất cho các anh, chị, em ruột của ông Từ hay không.

Theo GCN QSD đất đã cấp, bà Dương Thị Anh và các con có đầy đủ quyền sử dụng đất đối với thửa đất nói trên; trường hợp có nguyện vọng cho tặng quyền sử dụng đất cho các anh, chị, em ruột của ông Võ Quốc Từ thì gia đình có biên bản thống nhất và tiến hành làm thủ tục theo đúng quy định.

- Bà Dương Thị Anh có nhu cầu xác nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất trồng cây lâu năm.

Giao phòng Kinh tế kiểm tra hồ sơ, hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định. Báo cáo **trước ngày 15/8/2025.**

5. Ông Hồ Sỹ Kỹ, trú tại thôn Bắc Trị, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị:

- Hiện nay một số trường hợp có nhu cầu xác định lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, tuy nhiên Luật Đất đai năm 2024 gây khó khăn cho người sử dụng đất có nguồn gốc nhận chuyển quyền sử dụng đất (thừa kế, tặng cho, chuyển quyền...) đề nghị UBND xã có văn bản đề xuất cấp trên điều chỉnh tạo điều kiện thuận lợi cho người sử dụng đất.

- Trong sổ Địa chính danh sách cấp GCN quyền sử dụng đất của các hộ gia đình trên địa bàn xã Thạch Trị (cũ) bị thiếu hoặc sai tên rất nhiều đề nghị UBND xã xem xét.

- Hiện nay một số vườn đã được cấp GCN quyền sử dụng đất theo 365, hoặc quyết định (giấy màu xanh) sau khi đo đạc để cấp đổi GCN thì diện tích sai lệch rất nhiều đề nghị UBND xã sắp xếp thời gian kiểm tra hiện trạng để cấp bìa cho nhân dân.

Giao phòng Kinh tế xem xét, nghiên cứu, kiểm tra hướng dẫn công dân thực hiện. Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 20/8/2025.**

6. Ông Trương Doãn Nhạ, trú tại thôn Đông Văn, xã Đồng Tiến. Nội dung kiến nghị: Gia đình ông nhận được thông tin những trường hợp được Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen thì được quy đổi bằng tiền, ông Trương Doãn Hưởng và Lê Thị Nhỏ được Chủ tịch UBND tặng bằng khen năm 2011

tại Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 02/12/2021, năm 2017 công chức Văn hóa chính sách xã Thạch Văn (cũ) có phôi bằng để làm hồ sơ nhưng đến nay gia đình ông vẫn chưa nhận được kinh phí theo quy định. Vậy gia đình ông có được hỗ trợ hay không đề nghị trả lời để gia đình ông được biết.

Giao phòng Văn hóa xã hội kiểm tra hồ sơ. Báo cáo UBND xã và trả lời công dân **trước ngày 15/8/2025**.

7. Ông Phạm Văn Ngọ, trường trú tại thôn Đồng Khánh, xã Đồng Tiến. Nội dung kiến nghị:

- Làm hồ sơ xác nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 đề nghị UBND xã quan tâm giải quyết.

- Thửa đất ông Phạm Văn Ngọ đang ở có được công nhận đất ở trước năm 1980 hay không?

Giao phòng Kinh tế xem xét, nghiên cứu, kiểm tra hồ sơ hướng dẫn công dân thực hiện. Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 20/8/2025**.

8. Ông Nguyễn Quốc Tình, thường trú tại thôn Hồng Dinh, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị: Vợ ông là bà Phạm Thị Lý năm 2024 làm hồ sơ hỗ trợ theo Nghị định 49/NĐ-CP cùng với ông Dương Văn Thanh và ông Hồ Xuân Trường đến nay ông Thanh và ông Trường đã được nhận tiền còn bà Lý thì chưa.

Nội dung này thời gian vừa qua UBND xã đã triển khai xây dựng hồ sơ đề nghị hỗ trợ cho các đối tượng theo Nghị định 49/NĐ-CP, tuy nhiên do lý do bất khả kháng về công tác cán bộ nên một số lượng lớn hồ sơ chưa kịp hoàn chỉnh để đề nghị hỗ trợ. Sau khi tiếp nhận bàn giao Ban chỉ huy Quân sự xã Đồng Tiến đã có văn bản xin ý kiến Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh nhưng đến nay chưa có trả lời bằng văn bản, sắp tới Ban chỉ huy Quân sự xã sẽ mời các đối tượng về trả hồ sơ đến khi có hướng dẫn mới của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh thì UBND xã sẽ có thông báo.

9. Bà Nguyễn Thị Hương, thường trú tại thôn Bắc Trị, xã Đồng Tiến.

Nội dung kiến nghị: Gia đình bà thuộc đối tượng chính sách (thờ cúng liệt sĩ) đề nghị xác nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất ông cha để lại có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 mà gia đình bà đang sử dụng.

Giao phòng Kinh tế kiểm tra hồ sơ, trong quy định pháp luật xem xét tạo điều kiện giải quyết cho hộ gia đình. Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 20/8/2025**.

10. Bà Nguyễn Thị Hội, thường trú tại thôn Bắc Trị, xã Đồng Tiến.
 Nội dung kiến nghị: Đề nghị xác nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 đối với thửa đất bà đang sử dụng.

Giao phòng Kinh tế kiểm tra hồ sơ hướng dẫn công dân hoàn thiện thủ tục. Báo cáo tiến độ thực hiện **trước ngày 20/8/2025**.

Trên đây là tổng hợp kết quả phiên tiếp công dân định kỳ ngày 31/7/2025, UBND xã báo cáo Thanh tra tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Thường trực Đảng ủy, Thường trực HĐND xã và các đơn vị liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT ĐU, TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, đoàn thể cấp xã;
- Các thôn;
- Lưu: VT, TCD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Công